

قرارداد خرید

این قرارداد بین که در این قرارداد خریدار نامیده میشود و دارنده شماره اقتصادی به نمایندگی آقایمدیر عامل و رئیس هیئت مدیره از یک طرف و دارنده شماره اقتصادی که بشماره مورخ

در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده به نمایندگی آقای

بموجب نامه شماره مورخ حق امضاء قرارداد را دارد که در این قرارداد فروشنده نامیده میشود از طرف دیگر منعقد میگردد.

ماده یک: موضوع قرارداد

ردیف

- ۱
- ۲
- ۳
- ۴
- ۵
- ۶
- ۷

تبصره: فروشنده باید در ساخت و تحویل کالاهای موضوع قرارداد رعایت استانداردهای وزارت نیرو، استانداردهای ملی و بین المللی را بنماید و در صورت نیاز به اسناد و مدارک مربوطه به استانداردهای مذکور به امور مهندسی این شرکت مراجعه نماید.

ماده دو: اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- فرم پیشنهادات
 - ۲- مشخصات فنی و جدول قیمتها و جدول زمانبندی
 - ۳- قرارداد حاضر
 - ۴- فرم ممنوعیت قانونی
 - ۵- سایر مکاتبات که در رابطه با مناقصه، استعلام بهاء شماره مورخ انجام پذیرفته مورد تایید خریدار واقع شده است در این قرارداد اشاره بدان نشده است بقوت خود باقی است.
 - ۶- برنامه تفصیلی اجرائی موافقت نامه ها و هر نوع سند دیگری که در مورد انجام این قرارداد و در مدت این قرارداد تنظیم و بامضاء طرفین برسد.
- هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا تناقضی وجود داشته باشد در درجه اول قرارداد حاضر و درجه دوم مشخصات فنی و جدول قیمتها ملاک عمل بوده و اگر این تناقض مربوط به قیمتها باشد در درجه اول متن جدول قیمتها معتبر خواهد بود.

ماده سه : مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد طبق صورت مقادیر و فهرست بهاء پیوست و براساس پیشنهاد فروشنده بالغ بر ریال بحروف () می باشد .

تبصره : خریدار می تواند ظرف مدت ماه از تاریخ امضاء قرارداد را ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد . مبنای این افزایش برابر با قیمت اولیه قرارداد مندرج در صورت مقادیر و فهرست بها می باشد . در این حالت به تناسب مبلغ افزایش یافته ضمانتنامه حسن انجام معامله یا اجرای تعهدات متناسب با افزایش خواهد یافت .

ماده چهار : مدت تحویل

فروشنده تعهد می نماید کلیه اقلام مورد قرارداد را ظرف مدت ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد مطابق جدول زمانبندی در محل انبار خریدار واقع در توزیع بنماید .
با بسته بندی مناسب و با تنظیم صورتجلسه تحویل مسئول انبار شرکت

ماده پنج : تضمین کار

حسن انجام کلیه تعهدات موضوع قرارداد بعهدہ فروشنده است و اگر در مواقع تحویل کالا معایب و نواقصی مشهود شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات و یا نمونه ارائه شده باشد خریدار از تحویل آن خودداری و فروشنده مکلف است حداکثر ظرف روز کالاهایی را که با مشخصات و نمونه ارائه شده مغایرت دارد با هزینه خود تعویض و تحویل نماید .

ماده شش : نظارت

نظارت در اجرای تعهداتی که فروشنده بر طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است از طرف خریدار بعهدہ نماینده فنی بنشانی که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود واگذار گردیده است و فروشنده موظف است کالا را بر طبق قرارداد و اصول فنی و همچنین بر طبق استانداردهای اعلام شده و دستورات و تعلیماتی که دستگاه نظارت یا نماینده آن در حدود مشخصات و اسناد و مدارک پیوست قرارداد می دهد اجرا کند .

ماده هفت : سپرده حسن انجام کار

در موقع امضاء قرارداد برای تضمین انجام تعهدات ناشی از آن فروشنده باید ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰٪ مبلغ اولیه قرارداد یا معادل آن وجه نقد تسلیم خریدار نماید تا در صورتیکه از اجرای هر یک از تعهدات خود تخلف نماید خریدار بتواند بدون مراجعه به محاکم و یا مراجع قضائی و بدون احتیاج به انجام تشریفات خاصی وجه ضمانتنامه را ضبط کند .

تبصره : ضمانتنامه حسن انجام کار پس از انقضای مدت قرارداد و کسر جرائم احتمالی آزاد خواهد شد .

ماده هشت: شرایط پرداخت

۸-۱- درصد مبلغ ریالی در ظرف مدت روز از تاریخ مبادله قرارداد و دریافت ضمانتنامه پیش پرداخت به فروشنده پرداخت خواهد شد که در موقع تهیه صورتحسابها هر مقدار کالای تحویلی به همان نسبت کسر و به همان نسبت ضمانتنامه پیش پرداخت تقلیل می یابد.

۸-۲- بهای آن قسمت از کالاهای مورد معامله بر اساس صورتحسابهای تنظیمی فروشنده که بر مبنای قیمت‌های قرارداد و رسیدگی های انبار و با احتساب پرداختهای قبلی تهیه خواهد شد قابل پرداخت خواهد بود.

۸-۳- پرداخت کلیه هزینه ها شامل: مالیاتها - حق بیمه - هزینه های بارگیری و حمل و غیره تا تحویل انبار خریدار بعهد فروشنده می باشد.

ماده نه: جرائم تاخیر در تحویل

چنانچه فروشنده نتواند کالای موضوع قرارداد را ظرف مدت تعیین شده در ماده ۴ تحویل نماید باید بازا هر ده روز تاخیر بمیزان یک درصد قیمت قرارداد را برای آن قسمت از اجناس که در موعد مقرر تحویل نگردیده بعنوان جریمه به خریدار بپردازد. در صورتیکه تاخیر در قسمتی از کالاها باشد که به تشخیص خریدار بدون تحویل آنها استفاده از تمام و یا قسمت اعظم کالاهای تحویلی مقدور نباشد در محاسبه جریمه تاخیر بجای بهای کالاهای تاخیر شده مبلغ کل قرارداد و یا بهای قسمتی که بلا استفاده مانده منظور خواهد شد. ولی در هر صورت مدت تاخیر مشمول جریمه نباید از شصت روز تجاوز نماید. در صورتیکه تاخیر از شصت روز تجاوز نماید خریدار حق خواهد داشت ضمانتنامه حسن انجام تعهدات را ضبط و قرارداد را فسخ نماید.

تبصره: تاخیر در تحویل هر پارتی نمی تواند دلیل موجهی برای تاخیر پارتهای بعدی باشد.

ماده ده: حل و فصل اختلافات

در صورتیکه اختلافاتی بین خریدار و فروشنده پیش آید خواه مربوطه به تهیه و تحویل کالای مورد قرارداد خواه مربوط به تفسیر و یا تغییر هر یک از مواد قرارداد باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نمایند از طریق مراجعه به محاکم و مراجع صالحه دادگستری حل و فصل خواهد شد.

فروشنده ملزم است که حل اختلاف تعهداتی را که بموجب قرارداد بعهده دارد اجرا نماید در غیر اینصورت خریدار به تشخیص خود با فروشنده عمل خواهد نمود. بدیهی است خریدار در طول مدت حل اختلاف تعهدات خود را بر اساس قرارداد نسبت به فروشنده انجام خواهد داد.

ماده یازده: موارد فورس ماژور

موارد فورس ماژور بنا به تعاریف قوانین ایران برای طرفین قابل اجرا می باشد.

ماده دوازده: ممنوعیت قانونی

فروشنده راسماً تعهد می نماید که مشمول قانون منع مداخله ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد در صورتیکه خلاف آن برای خریدار محرز شود قرارداد فسخ و طبق ماده ۱۴ رفتار خواهد شد.

ماده سیزده: عدم واگذاری به غیر

فروشنده تحت هیچ عنوان حق انتقال یا واگذاری قرارداد را به غیر ندارد در صورت بروز چنین عملی خریدار پس از ضبط وجه ضمانتنامه فروشنده می تواند قرارداد را فسخ کند.

ماده چهاردهم: فسخ قرارداد

در موارد زیر قرارداد از طرف خریدار قابل فسخ است.

الف: تاخیرهایی از ناحیه فروشنده رخ داده است

۱- تاخیر در تاریخ شروع تحویل قرارداد بیش از مدت مندرج در ماده هشت

۲- تاخیر در تاریخ شروع تحویل پارتی ها و بعد یا بیش از نصف مدت پیش بینی شده برای این تحویلها

ب: انتخاب غیر

ج: انحلال شرکت فروشنده

د: ورشکستگی فروشنده

ه: عدم اجراء هر یک از موارد قرارداد یا عدم دستورات دستگاه نظارت به منظور رفع نواقص و تجدید کالاهای تحویل شده معیوب در مدتی که برای فروشنده تعیین می کند.

و: فروشنده مشمول ممنوعیت قانونی موضوع ماده دوازده گردد که در این مورد بشرح قانون مربوطه عمل خواهد شد.

ز: فروشنده رعایت استانداردهای مذکور در سایر موارد این قرارداد را ننموده باشد.

ماده پانزده: اقدامات پس از فسخ قرارداد

۱-۱۵- هرگاه خریدار قرارداد را به یکی از علل مشروحه در ماده چهارده فسخ کند مراتب را کتبا با اطلاع فروشنده میرساند و بدون احتیاج به انجام تشریفات قضائی یا اداری مبلغ ضمانتنامه انجام تعهدات (موضوع ماده هفت) را به سود خود وصول و ضبط می کند.

۲-۱۵- بعد از فسخ قرارداد خریدار ملزم به قبول هیچگونه تعهد و پرداختی در مورد کالاهای حمل نشده و یا کالاهای ساخته نشده و یا کالاهای در جریان ساخت نمی باشد.

۳-۱۵- تصفیه حساب قطعی با توجه به صورتحساب قطعی در مورد کالاهای تحویلی به شرح فوق و پرداختهای بعمل آمده و با در نظر گرفتن سایر مفاد قرارداد بعمل آمده و اگر فروشنده طلبی دارد پرداخت و اگر اضافه پرداختی باشد از هر نوع ضمانتنامه فروشنده و سایر دارائیهای او قابل تامین است.

ماده شانزدهم: تسویه حساب

پس از تحویل کالای مورد قرارداد صورتجلسه قطعی تحویل از طرف خریدار در اختیار فروشنده قرار داده خواهد شد. در صورتیکه قرارداد تماماً اجرا شده و کلیه جرائم مربوطه پرداخت شده باشد. ضمانتنامه حسن اجراء تعهدات باطل می گردد.

ماده هفده: نشانی طرفین

خریدار اقامتگاه خود را

تعیین می کند و فروشنده اقامتگاه خود را:

در صورتیکه یکی از طرفین قرارداد محل کار یا اداره خود را تغییر دهد نامبرده باید مراتب را کتبا به طرف دیگر اطلاع دهد و تا زمانیکه جدید اطلاع داده نشده کلیه نامه ها و اوراق و اخطاریه ها به نشانی اول ابلاغ شده محسوب خواهد شد.

این قرارداد در چهار نسخه مشتمل بر ۱۷ ماده و ۳ تبصره تهیه و تنظیم گردیده که پس از امضاء طرفین قرارداد یک نسخه از آن تسلیم فروشنده و نسخ دیگر نزد خریدار باقی خواهد ماند. کلیه نسخ این قرارداد حکم واحد را دارد.٪ ک

فروشنده

شرکت

خریدار

.....
.....

WWW.IRPMO.COM