

## بسمه تعالی

## قرارداد خرید پیچ و مهره

این قرارداد به همراه مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است، در تاریخ ۱۳۹۳/۰۵/۱۵ بین شرکت ..... به نمایندگی آقای .....، که منبند در این قرارداد خریدار نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... به نمایندگی آقای ..... به شماره ملی ..... دارنده امضاء تعهد آور ..... به آدرس ..... به شماره تماس .....، دارنده گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده به شماره ..... و شماره اقتصادی ..... از طرف دیگر که منبند در این قرارداد فروشنده نامیده می شود، به شرح مواد ذیل منعقد می گردد.

## ماده ۱- تعاریف

- الف:** کارفرما: اسمی عبارتست از .....
- ب:** خریدار: عبارتست از شرکت ..... به آدرس قانونی مندرج در اساسنامه که معروف طرفین است.
- ج:** فروشنده: شرکت ..... به نمایندگی آقای .....
- د:** پیمان: عبارتست از پیمان منعقد فی مابین کارفرما و شرکت ..... به شماره ..... مورخ .....
- ه:** کارگاه: عبارتست از محل اجرای عملیات موضوع پیمان. که به رویت پیمانکار جزء رسیده است
- و:** دستگاه نظارت: عبارتست از شخصیت حقیقی یا حقوقی که از طرف کارفرما به شرکت معرفی می شود.
- ز:** جدول قیمت واحد فروش و مقادیر تقریبی اقدام: عبارتست از پیوست شماره یک قرارداد حاضر.

## ماده ۲- هدف این قرارداد

هدف این قرارداد عبارتست از انتقال کلیه مسئولیتها و تعهدات خریدار (به شرح مان) نسبت به موضوع این قرارداد به فروشنده.

## ماده ۳- موضوع قرارداد

تامین پیچ و مهره پرمقاومت مورد نیاز پروژه ..... با توجه به اعلام خریدار و به شرح جدول پیوست شماره یک (مقادیر مندرج در جدول پیوست شماره ۱ شامل کل پیچ و مهره موضوع قرارداد می باشد)

## ماده ۴- مدت قرارداد

مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ کتبی قرارداد به فروشنده ۵ ماه می باشد.

مهر و امضاء فروشنده  
مهر و امضاء خریدار

**ماده ۵- مبلغ قرارداد**

مبلغ اولیه قرارداد جهت انجام کلیه عملیات موضوع قرارداد به شرح پیوست شماره یک برابر **۱,۶۹۹,۹۹۹,۵۵۰ ریال (به حروف یک میلیارد و ششصد و نود و نه میلیون و نهصد و نود و نه هزار و پانصد و پنجاه ریال)** می باشد. مبلغ نهایی با توجه تعداد نهایی پیچ و مهره های مصرفی و قیمت های واحد درج شده در پیوست ۱ در زمان تهیه صورت حساب قطعی توسط شرکت محاسبه و اعلام می گردد. در ضمن این قرارداد تابع مقادیر کار بوده و به درخواست کارفرما تا ۲۵٪ مبلغ اولیه آن بدون تغییر در مدت و قیمت واحد قرارداد قابل کاهش یا افزایش می باشد.

**تبصره ۱:** مبلغ این قرارداد مقطوع بوده و شامل هیچگونه تعدیل نمی گردد.

**تبصره ۲:** به این قرارداد هیچگونه کسورات قانونی تعلق نمی گیرد.

**تبصره ۳:** مالیات بر ارزش افزوده به میزان ..... و طی صورت حساب های فروش محاسبه پرداخت خواهد گردید.

**تبصره ۴:** مبلغ قرارداد شامل هزینه تهیه مواد لازم و تولید کالای مورد نیاز قرارداد، انجام تست های اولیه و حین تولید و انجام کلیه تعهدات فروشنده طی این قرارداد می باشد.

**ماده ۶. تعهدات فروشنده**

۶-۱- ارائه مدارک کیفی Certificate معتبر جهت کلیه اقلام موضوع قرارداد.

۶-۲- تامین کلیه پیچ و مهره های مورد نیاز پروژه مجتمع تجاری مسکونی تهرانپارس مطابق در خواست خریدار

۶-۳- فراهم نمودن شرایط لازم جهت بازرسی شخص ثالث مورد تایید کارفرما یا دستگاه نظارت در هر مرحله از کار. (هزینه ها بر عهده فروشنده نمی باشد)

۶-۴- ارسال تمامی پیچ و مهره های هر فاز سفارش (تعداد فاز های سفارش، ۱ یا ۳ فاز) به تشخیص خریدار می باشد (ارائه شده توسط خریدار، حداکثر سه هفته پس از دریافت هر فاز درخواست).

۶-۵- بسته بندی به صورت جعبه چوبی به وزن ۲۰-۲۵ کیلوگرم و نصب اینکت (سایز، گرید، Diu یا سایر مشخصات) و مهر و امضاء فروشنده می باشد. ضمن آنکه بارگیری بسته ها و انجام هماهنگی های لازم جهت حمل بسته ها به محل پروژه بر عهده فروشنده می باشد. لکن هزینه حمل از محل تحویل (درب کارخانه) تا محل پروژه بر عهده خریدار می باشد.

۶-۶- فروشنده متعهد میگردد در صورت تفاوت مشخصات فنی کالا با درخواست از قبیل ظاهر و ابعاد یا عدم تأیید مشخصات توسط آزمایشگاه معتبر مورد تأیید کارفرما و یا دستگاه نظارت نسبت به جایگزینی اقلام تأیید نشده اقدام نماید. بدیهی است در این صورت هزینه حمل و سایر هزینه های مربوطه بر عهده فروشنده می باشد.

۶-۷- پس از انجام آزمایشهای ابعادی، متالورژیکی و مکانیکی شامل کشش، سختی سنجی و ضربه توسط آزمایشگاه دانشگاه امیر کبیر و یا هر آزمایشگاه مورد تایید کارفرما یا دستگاه نظارت و بر اساس استانداردهای مرتبط، در صورت عدم تایید مشخصات پیچ و مهره، درابتدا فروشنده ملزم

مهر و امضاء فروشنده  
مهر و امضاء خریدار

به عودت پیش پرداخت بوده و سپس اجناس ارسالی به فروشنده عودت داده شده و فروشنده حق هیچ گونه اعتراضی نخواهد داشت. در ضمن کلیه هزینه های مرتبط نیز بر عهده فروشنده می باشد.

## ماده ۷- پیش پرداخت و روش پرداخت و کسورات

پس از ابلاغ قرارداد به فروشنده، ۵۰ درصد مبلغ کل قرارداد بعنوان پیش پرداخت (در ازای دریافت ضمانت معتبر از فروشنده به میزان ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت) در وجه فروشنده پرداخت خواهد شد.

روش پرداخت: تسویه حساب هر فاز سفارش حداکثر ۴۸ ساعت بعد از اعلام نتایج آزمایش اقلام تحویل شده به خریدار و تایید آن توسط آزمایشگاه مورد نظر کارفرما یا دستگاه نظارت انجام می شود.

کسورات قراردادی: در هنگام تسویه حساب هر فاز سفارش، به تناسب مبلغ پیش پرداخت کسر میگردد.

## ماده ۸. حل اختلاف

چنانچه طی انجام موضوع قرارداد در بدو داشت از مفاد این قرارداد یا در مواردی که صراحتاً به آن اشاره نشده اختلافی به وجود آید مورد ابتدا بین طرفین با بحث و تبادل نظر رفع در صورت عدم حصول سازش موضوعات از طریق مراجع قضایی پیگیری خواهد شد.

## ماده ۹. جرائم تاخیرات

در صورت تاخیر هر یک از طرفین در انجام تمام و یا بخشی از تعهدات به ازای هر ۵ روزه تاخیر مبلغ ۱٪ کل قرارداد جریمه تاخیر به خا طی تعلق میگیرد.

## ماده ۱۰: دوره تضمین و ضمانت تضمین

فروشنده کارکرد کالای موضوع قرارداد را به میزان ۱۲ ماه از زمان بهره برداری از پروژه و یا ۱۰ ماه پس از تحویل قطعی موضوع قرارداد هر کدام که کمتر باشد تضمین می نماید. بدیهی است در صورت عدم کارکرد مطلوب کالای فروخته شده توسط فروشنده، تمامی مسئولیتها و هزینه های مربوطه بر عهده وی خواهد بود. بدین منظور فروشنده، نسبت به ارائه ضمانت نامه ضمن کیفیت کالا (نوع ضمانت نامه به تایید خریدار) به میزان ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد به خریدار اقدام خواهد نمود.

آزاد سازی این ضمانت نامه در پایان دوره تضمین مندرج در این بند می باشد.

## ماده ۱۱. فسخ قرارداد

در صورتی که هر یک از طرفین به بخش یا تمامی تعهدات خود عمل ننماید، طرف مقابل می تواند با اخطار کتبی اقدام به فسخ قرارداد نماید.

## ماده ۱۲. تعداد نسخه

این قرارداد در ۱۲ ماده، ۴ تبصره و ۱ پیوست (کلاً ۵ صفحه) و به تعداد سه نسخه تنظیم و امضاء گردیده است و هر سه نسخه حکم واحد دارد.

مهر و امضاء فروشنده  
مهر و امضاء خریدار

## پیوست شماره یک

ردیف	شرح	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل
۱	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۵۷۶	۲۰۷,۰۲۸	۱۱۹,۲۴۸,۰۹۳
۲	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱,۴۴۸	۱۷۹,۴۸۱	۲۵۹,۸۸۷,۸۹۴
۳	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۹۳۳۱ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۹۳۳۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۹۳۳۴	۲,۹۷۶	۱۵۷,۸۷۷	۴۶۹,۸۴۳,۰۵۳
۴	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۹۳۳۱ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۹۳۳۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۹۳۳۴	۵۴۴	۱۴۰,۴۸۶	۷۶,۴۲۴,۲۸۶
۵	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۲,۷۸۴	۱۱۵,۲۶۴	۳۲۰,۸۹۵,۵۶۱
۶	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱,۵۰۰	۱۰۵,۷۱۲	۱۵۸,۵۶۷,۹۸۵
۷	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱,۰۴۴	۷۹,۰۲۰	۸۲,۴۹۸,۵۵۰
۸	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۵۲۴	۴۴,۰۴۳	۲۸,۸۵۸,۹۹۹
۹	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱۰	۴۸,۳۴۳	۴۸۳,۴۳۱
۱۰	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۲۴۰	۳۷,۰۲۰	۸,۶۴۹,۲۸۱
۱۱	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۲۰۰	۳۳,۶۸۴	۶,۷۳۶,۸۱۸

مهر و امضاء فروشنده  
مهر و امضاء خریدار

۲۶,۱۲۸,۰۱۴	۳۲,۴۹۸	۸۰۴	M22*60	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱۲
------------	--------	-----	--------	---	----

ردیف	شرح	تعداد	قیمت واحد	قیمت کل (ریال)
------	-----	-------	-----------	----------------

۱۳	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱۰	۲۵,۹۸۱	۲۵۹,۸۰۷
۱۴	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۲۴	۲۵,۰۷۶	۶۰۱,۸۳۳
۱۵	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۳۲	۲۴,۱۶۲	۷۷۳,۱۷۶
۱۶	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۴,۸۶۳	۲۳,۱۷۹	۱۱۲,۷۲۰,۰۶۱
۱۷	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱,۶۷۶	۱۳,۷۱۴	۲۲,۹۸۵,۴۱۸
۱۸	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۲۲۸	۱۳,۱۰۳	۲,۹۸۷,۴۰۰
۱۹	یک پیچ مطابق استاندارد Din ۶۹۱۴ + یک مهره مطابق استاندارد Din ۶۹۱۵ + یک واشر مطابق استاندارد Din ۶۹۱۶	۱۱۶	۱۲,۴۹۹	۱,۴۴۹,۸۹۰
جمع			(ریال):	۱,۶۹۹,۹۹۹,۵۵۰

مهر و امضاء فروشنده  
مهر و امضاء خریدار